



PUNAVUOREN



# DUUNIMESTA

UUDENMAANKATU 16-20





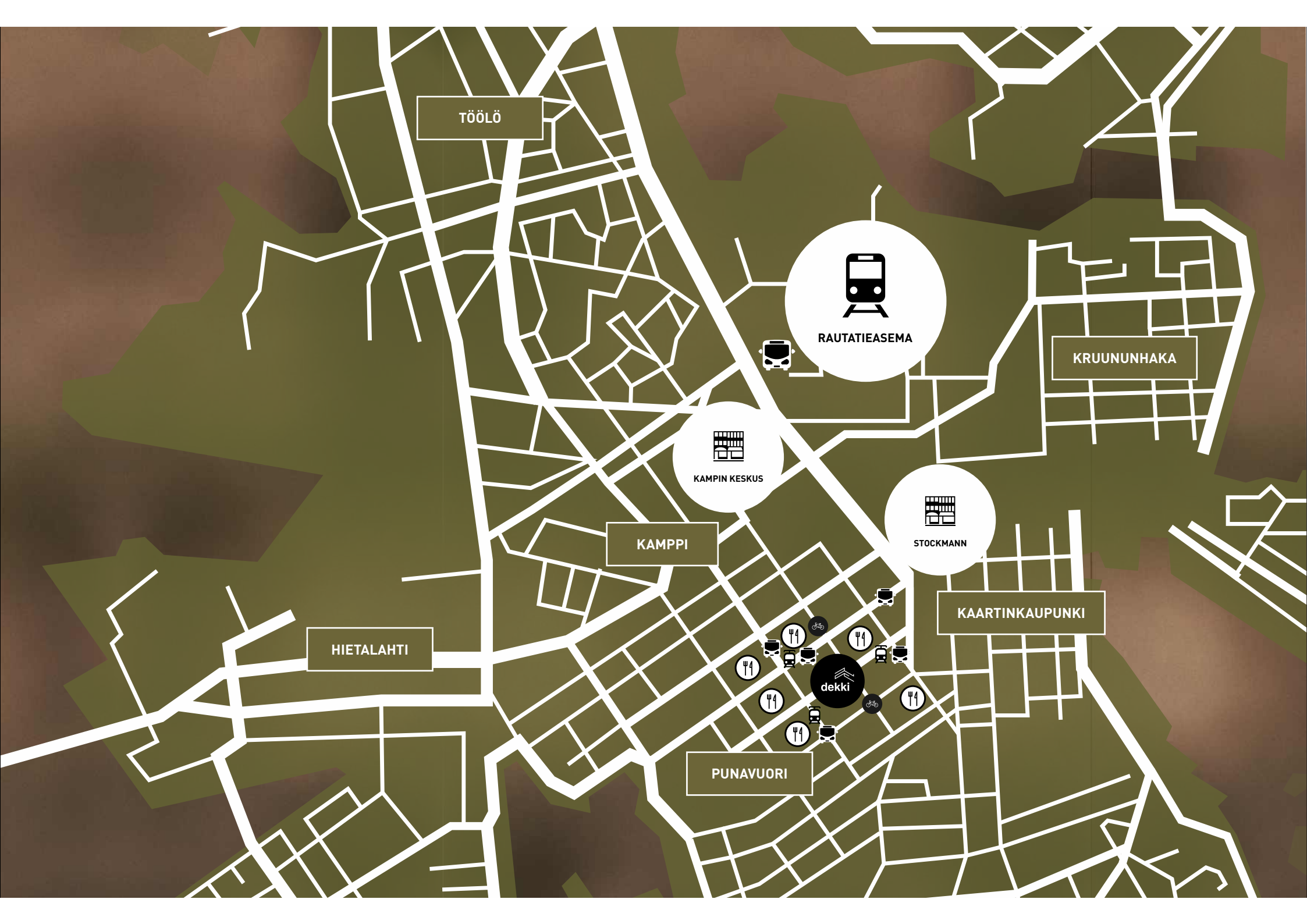


# DUUNI BALANSSISSA

**Työssä tasapainoilevat  
menestys, arjen  
sujuminen, aito  
viihtyminen, intohimo  
ja hyvinvointi. Dekin  
toimitiloissa kaikki on  
tasapainossa.**

Täysin uusitut suuren kerroskoon toimitilat keskellä Punavuorta, istutuslaatikoin varustetut viihtyisät terassit, valoisat toimistotilat, täydelliset toimiston ulkopuoliset palvelut lähikortteleissa ja alueen lähes ainoat isot pysäköintitilat niin autoille kuin pyörille tekevät Dekistä vertaansa vailla olevan toimistotilan. Tutustu ja ota yhteyttä niin suunnitellaan tarpeisiin sopiva tilakokonaisuus työyhteisölle.





TÖÖLÖ



RAUTATIEASEMA

KRUUNUNHAKA



KAMPIN KESKUS

KAMPPI



STOCKMANN

HIETALAHTI

KAARTINKAUPUNKI

PUNAVUORI







**JUNALLA, PYÖRÄLLÄ,  
RAITIOVAUNULLA, BUSSILLA...**



**...TAI AUTOLLA OMAAN RUUTUUN?  
JOPA 100 VUOKRATTAVAA AUTOPAIKKAA**







  
**dekki**

  
**dekki**





**DEKISSÄ ARKI SUJUU TEHOKKAASTI, VIIHTYISÄSTI JA  
JOKAINEN ARJEN YKSITYISKOHTA HOITUU HELPOSTI.**

## UUSIN TEKNIikka

Työssä viihtymiseen voidaan vaikuttaa jo rakennusvaiheessa ja Dekki onkin uusittu täysin. Modernit ilmanvaihtoratkaisut ovat omiaan tekemään työpäivistä tehokkaita.

## VALOA!

Valoisat ja modernisti valaistut tilat antavat oikean tunnelman viihtyä työssä niin keväällä kuin marraskuun pimeydessäkin. Suuret ikkunapinnat tekevät työtilasta ja ajatuksista avaria.

## SUURI KERROSKOKO

Dekin lähes 1,800m<sup>2</sup> kerros mahdollistaa isommankin yrityksen henkilöstön sijoittamisen yhteen tasoon. Kerroksen neljän rappukäytävän ansiosta tila on myös jaettavissa joustavasti tilatarpeen mukaisiin osiin.



# FAKTAT - DEKKI

Valmistunut vuonna 1969

Kattava peruskorjaus vuosina 2019-2021

Uudistetut tilat valmistuvat kahdessa osassa,  
keväällä 2020 & keväällä 2021

Kiinteistön kerrosala noin 9,600m<sup>2</sup>

Kerroskoko peruskerroksessa n. 1,800m<sup>2</sup>

Neljä rappua mahdollistaa kerroksen  
joustavan jakamisen

Toimistotiloja kerroksissa 2.-5.  
ja katutasossa liiketiloja

Kerroksissa oma parveke ja  
5. kerroksessa terassimahdollisuus

Oma 3-kerroksinen parkkihalli,  
jossa yli 100 vuokrattavaa parkkipaikkaa

Pyöräparkki ja suihkutilat kellarissa

[PUNAVUORENDEKKI.FI](http://PUNAVUORENDEKKI.FI)







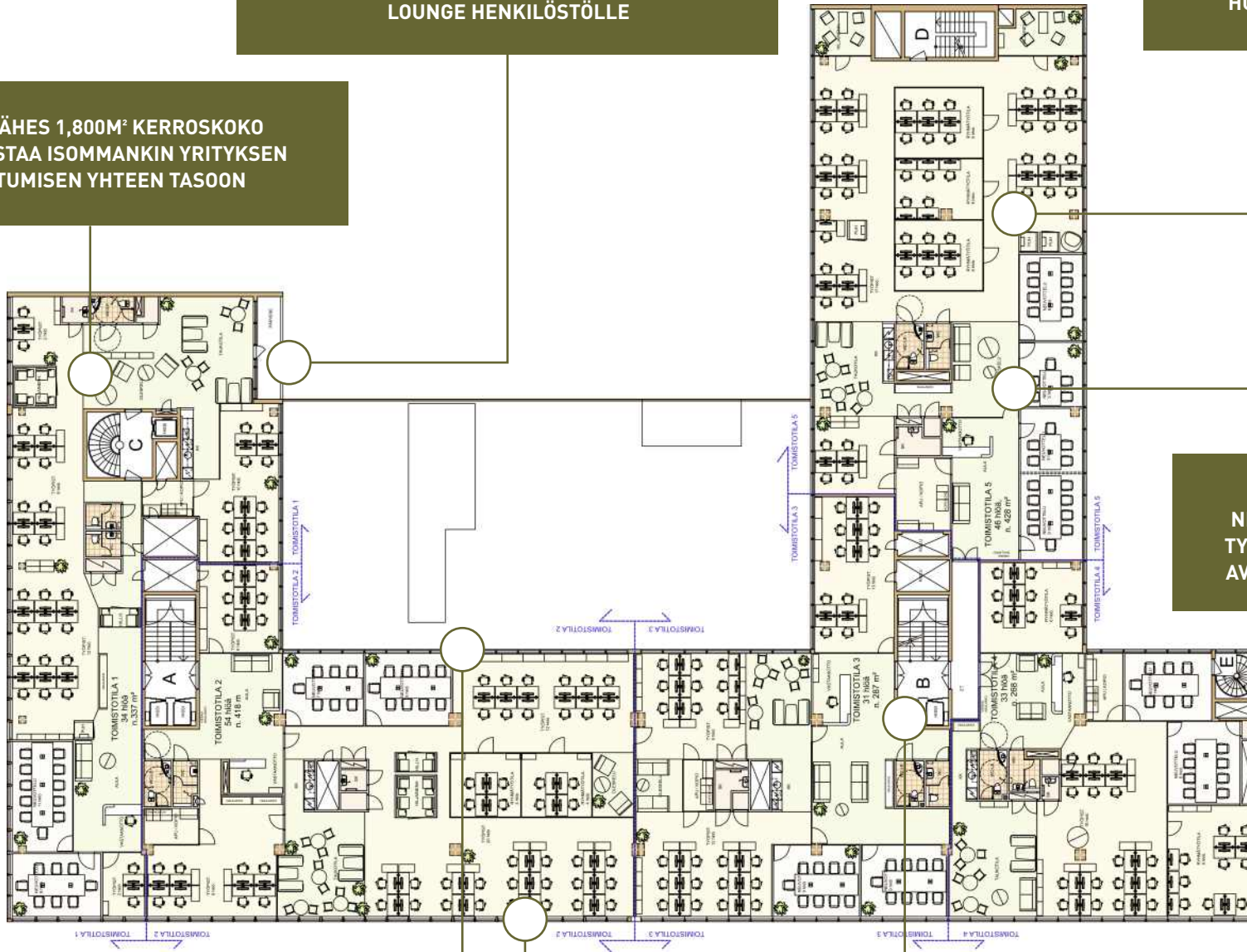


JOKAISessa KERROKSESSA ON OMA PARVEKE,  
JONKA YHTEYTEEN SIOJITTUU ESIM. VllHTYISÄ  
LOUNGE HENKILÖSTÖLLE

DEKIN POHJARATKAISU  
MAHDOLLISTAA ERI  
VARIATIIOT TEHOCCAATA  
MONITILASTA  
HUONETOIMISTOON

SUURI, LÄHES 1,800M<sup>2</sup> KERROSKOKO  
MAHDOLLISTAA ISOMMANKIN YRITYKSEN  
SIOJITUMISEN YHTEEN TASOON

MONIPUOLISET  
NEUVOTTELUHUONEET JA  
TYÖTILAT OVAT VllHTYISÄN  
AVOTOIMISTON EDELLTYYS



ANNANKATU

UUDENMAANKATU

KAHTEEN SUUNTAAN, KADULLE JA SISÄPIHALLE  
AVAUTUVAT IKKUNAT TUOVAT RUNSAASTI LUONNONVALOAA

KERROKSEN NELJÄ RAPPUAA MAHDOLLISTAA  
JOUSTAVAN JAKAMISEN TILATARPEEN MUKAAN



**KESKELLÄ PUNAVUORTA**  
**60°09'50.9"N 24°56'24.4"E**  
**UUDENMAANKATU 16-20**

## **PUNAVUOREN NAAPURUSTO**

Yhteisöllisen Punavuoren tunnelmaa luovat trendikkäät ravintolat, kotoiset kahvilat, suositut kivijalkaliikkeet ja alueen eri toimialojen yritykset. Dekki sijaitsee Punavuoren sydämessä palveluiden ympäröimänä.

## **PYSÄKÖINTI JA YHTEYDET**

Keskellä klassista Punavuorta on vaikea löytää pysäköintipaikka - paitsi jos työskentelee Dekissä. Oma suuri pysäköintihalli mahdollistaa autoilevien ja pyöräilevien sujuvan työssäkäynnin ja niin raitovaunut, bussit, junat kuin metrokin kulkevat kaikkiin suuntiin lähietäisyydeltä.



OTA YHTEYTTÄ

**SANNA VÄISÄNEN**

+358 (0)50 344 6331

sanna.vaisanen@newsec.fi

PUNAVUORENDEKKI.FI

